



РОССЕТИ
СЕВЕРО-ЗАПАД

Филиал публичного акционерного
общества «Россети Северо-Запад»
в Республике Коми
Производственное отделение
«Южные электрические сети»

Российская Федерация,
167983, Республика Коми, г. Сыктывкар,
м. Дырнос, д. 106
+7 (8212) 20-58-59
ues-komi@rosseti-sz.ru, www.rosseti-sz.ru

01.08.2024 № MP2/5-51/156-16-2/4513
на № 05-2750 от 25.07.2024

О возможности технологического
присоединения объекта по адресу:
Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Колхозная, кад. №
11:05:0107004:3901

Исполняющему обязанности
начальника Управления
архитектуры, городского
строительства и
землепользования
администрации
МО ГО «Сыктывкар»
А.В. Курлаевой

E-mail: uaig@sykt.rkomi.ru
Gireva-SV@sykt.rkomi.ru

Уважаемая Александра Васильевна!

Сообщаем, что возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств объекта, указанного ниже, к электрическим сетям производственного отделения «Южные электрические сети» филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми (далее Производственное отделение) имеется.

Наименование объекта	Точка подключения*
«Склад» по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, кад. № 11:05:0107004:3901	Проектируемый выносной шкаф учёта у границы участка (при условии строительства Производственным отделением новой КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП №383 до границы з.у. заявителя ~ 50 метров).

* точка подключения указана предварительно, она может быть изменена при заключении договора(ов) об осуществлении технологического присоединения.

Также направляем Вам следующую информацию:

1. Предельная свободная мощность существующих сетей и максимальная нагрузка определяется на стадии подготовки технических условий. Вне зависимости от мощности энергопринимающих устройств указанных Вами объектов Производственное отделение обеспечивает их подключение с разработкой (при необходимости) мероприятий по усилению существующих электрических сетей и (или) строительству новых.

2. Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяются в соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (далее Правила), исходя из: мощности энергопринимающих устройств; класса напряжения; расстояния от существующих электрических сетей

необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя; мероприятий со стороны Производственного отделения.

3. Срок действия технических условий составляет от 2 до 5 лет.

4. Плата за технологическое присоединение определяется в соответствии с приказом Комитета Республики Коми по тарифам, действующим на момент подачи заявок на заключение договора об осуществлении технологического присоединения.

Дополнительно сообщаем, что для осуществления технологического присоединения (заключение договора, получение технических условий) владельцу энергопринимающих устройств необходимо подать заявку(и) на технологическое присоединение в соответствии Правилами. Получить информацию о необходимых документах можно по телефонам: 8(8212) 28-34-96; 28-34-94.

Особо обращаем внимание на возможное наличие объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих Производственному отделению у границы запрашиваемого Вами земельного участка. Нахождение земельных участков, зданий и сооружений в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства представляет собой прямую угрозу жизни и здоровью граждан Российской Федерации, а также их имуществу.

В целях обеспечения сохранности электрических сетей, создания нормальных условий их эксплуатации и предотвращения несчастных случаев в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Постановление) вдоль воздушных линий электропередачи установлена охранный зона – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при их не отклонённом положении на расстоянии 2 м – для ВЛ до 1 кВ, 10 м – для ВЛ 1-20 кВ, 20 м – для ВЛ 110 кВ, вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы); вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки ТП), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м.

В соответствии с разделом III Постановления в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к

объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики.

В соответствии с разделом III Постановления в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

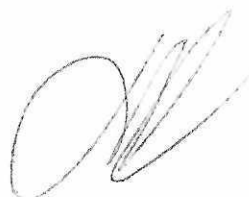
Также сообщаем о возможности оказания услуги «Предоставление предварительных технических условий на подключение к электрическим сетям», утвержденной приказом филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми от 22.11.2023 №572.

Стоимость услуги в соответствии с п.4.5.1. прейскуранта дополнительных (нестарифных) услуг, оказываемых филиалом ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми юридическим и физическим лицам, составит:

Наименование услуги	Ед.изм.	Стоимость, рублей с НДС
Предоставление предварительных технических условий на подключение к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми до 150 кВт	Объект	12 480,00

Для получения предварительных технических условий просим заполнить и направить в наш адрес соответствующую заявку на бланке установленной формы. Заявка будет рассмотрена и в Ваш адрес будет направлен Счет-договор для оплаты.

Заместитель директора
по развитию и реализации услуг



К.В. Колос

Ведущий инженер отдела технологического
присоединения и взаимодействия с клиентами
Овчинников Евгений Юрьевич
(8212) 39-05-19